



McDonald's Remodelling | Technikkonzept

Mit wegweisendem Interior Design beginnt für McDonald's eine neue Ära. Mangelberger unterstützt Sie schnell und professionell bei Ihrem Umbau – mit innovativer Technik, zeitsparenden Installationslösungen und einem völlig neuen Energiesparkonzept, das Ihre Betriebskosten auf ein Minimum reduziert!

mangelberger
الهام التكنولوجيا

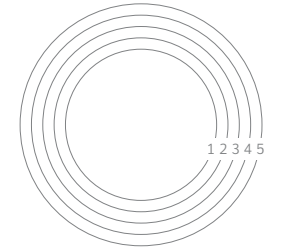
Mangelberger Elektrotechnik GmbH

Norisstraße 25,
Gewerbegebiet III, D-91154 Roth

Telefon: +49 (0) 91 71 / 97 99-0
Telefax: +49 (0) 91 71 / 97 99-800

E-Mail: CS@mangelberger.com
www.mangelberger.com

mangelberger
Inspiration Technology



McDonald's Remodelling | Mangelberger bringt Ihnen klare Vorteile

Unternehmertum, persönlicher Einsatz und konsequente Standardisierung von Architektur, Design und Technik sind die Basis der McDonald's Erfolgsgeschichte. Mit dem Remodelling-Konzept wird sie nun fortgeschrieben.

Warum empfehlen wir uns für die Realisierung Ihrer Umbaumaßnahme? Ganz einfach – wir haben nicht nur die Technik, sondern auch unsere Arbeitsabläufe optimiert und standardisiert. Ein und derselbe Monteur ist Ihr persönlicher Ansprechpartner, bleibt während der gesamten Bauzeit vor Ort und führt alle Arbeiten in kürzester Zeit zuverlässig aus. Sieben klare Vorteile garantieren Ihnen Kostensicherheit, technisch optimale Lösungen und obendrein eine Gratis-Serviceleistung:

1. Einzigartige Betriebssicherheit durch Plug & Play-Technologie

2. Ambiente und Atmosphäre durch LightControl

3. Mehrwert ohne Mehrkosten: Einstellen – nicht nur Einbauen

4. Zeitgemäßes Energiemanagement Upgrade von EMS 9000/EMS 9010 auf Mangelberger utilitec®

5. Kontrollierte Frischluftzufuhr in Lobby und Playland abhängig von der Luftqualität

6. Erfassung sowie Auswertung aller relevanten Utility- und HACCP-Daten über eine internetbasierte Datenbank

7. Betriebs- und Störmeldungen sowie automatische Alarmierung bei abnormen Werten



Plug & Play-Installation | Ihr Vorteil für Betrieb, Erweiterung und Instandhaltung



Durchdachter Einsatz von modernen Plug & Play-Lösungen macht Elektroinstallation zum Kinderspiel. Sie, als Bauherr, profitieren von schnellen Umbauzeiten sowie von unübertroffener Betriebssicherheit und flexiblen Erweiterungsmöglichkeiten über Jahre hinweg.

Verkürzte Umbauzeiten

Mangelberger integriert bei allen Remodellings eine zu 100% steckbare Verkabelung. Während der Montage werden die, bei Mangelberger im Werk vorbereiteten, steckbaren Leuchten einfach und schnell an die Plug & Play-Leitung angesteckt. Abzweigdosen, Klemmen sowie herkömmliche Kabelverbindungen entfallen und dadurch auch eine Vielzahl an potenziellen Fehlerquellen.

Flexibel und betriebssicher

Jahre später werden Sie diese innovative Technik noch zu schätzen wissen. Bei Wartungen oder Erweiterungen können Leuchten durch Ihren eigenen Techniker binnen weniger Minuten abgesteckt und wieder angesteckt werden. Ganz ohne Werkzeug und garantiert ohne Fehler. Und weil unsere Monteure die eingesparte Zeit optimal nutzen, kümmern sie sich zusätzlich um die Prüfung Ihrer vorhandenen Elektro-Schaltanlage.



Einfach brilliant | Lichtsteuerung nach Maß

Mit der Investition in eine Lichtsteuerung sparen Sie am richtigen Ort! Sie senken dauerhaft Ihre laufenden Betriebskosten, verlängern die Lebenszeit der Leuchten und schaffen durch die stimmungsvolle Lichtinszenierung gleichzeitig einen unbezahlbaren Mehrwert für sich und Ihre Gäste.

Attraktives Licht macht Appetit auf mehr

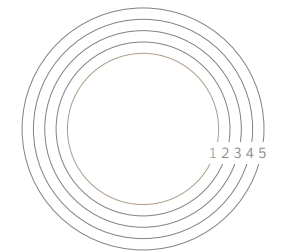
Eine professionelle Lichtsteuerung schafft höhere Aufmerksamkeit für Ihr Restaurant und eine einzigartige Atmosphäre in den Gasträumen. Nutzen auch Sie dieses moderne Marketinginstrument für mehr Frequenz und bessere Kundenbindung!

Sie und Ihre Gäste tauchen in eine ganz neue Welt ein. Lichtschalter wird es keine mehr geben. Die Beleuchtung wird über Sensoren vollautomatisch geregelt und passt die Stimmung in Ihrem Restaurant der jeweiligen Tageszeit und damit der Außenhelligkeit automatisch an. Durch die akzentuierte, warme und unaufdringliche Beleuchtung kann die neue Ästhetik der Gasträume ihre volle Wirkung entfalten.

Mehrwert sollte Ihnen mehr wert sein

Unsere Lichtlösungen haben jedoch noch eine weitere, ungemein wichtige Funktion in der heutigen Zeit: sie senken die laufenden Betriebskosten. Die Leuchtmittel leben länger, die Anpassung an die Außenhelligkeit spart Energie und die automatische Steuerung stellt sicher, dass Leuchten in Ihrem Restaurant nicht unnötig in Betrieb sind.

Neben der Innenbeleuchtung sollte auch die Fernwirkung interessant gesetzter Lichtakzente im Außenbereich nicht vergessen werden. Gerne beraten wir Sie bei der werbewirksamen und zugleich wirtschaftlichen Umgestaltung Ihrer Außenbeleuchtung.



utilitec®



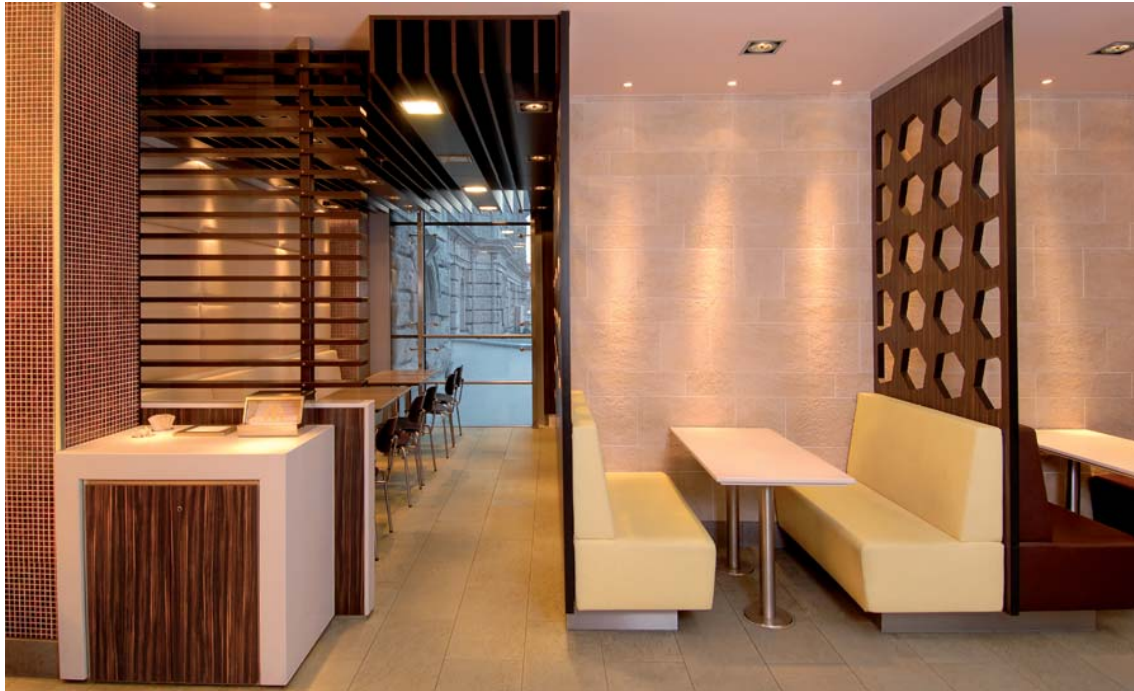
Vollautomatisch - ohne Schalter

Auch außerhalb Ihrer Öffnungszeiten sorgen punktuelle Lichteffekte für viele interessierte Blicke. LightControl reduziert die Helligkeit vollautomatisch auf ausgewählte Bereiche.



LightControl, ein standardisiertes Plug-in unseres Mangelberger utilitec®-Konzeptes.

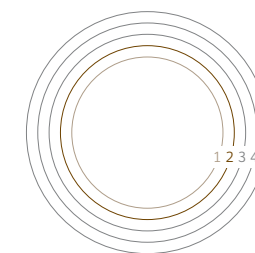
Ambiente und Atmosphäre | zu jeder Tages- und Nachtzeit



Als erfahrener Gastronom wissen Sie, dass nur wirtschaftliches Denken zum langfristigen Erfolg führt. LightControl und Plug & Play sind kein technisches Spielzeug, sondern handfeste Argumente für Ihren finanziellen Erfolg!

Unsere durchdachte, zeitgemäße Technik macht Ihnen und Ihrem Personal das Leben leichter. Neben den klaren Vorteilen wie der Absenkung laufender Betriebskosten und schneller, problemloser Installation bringt sie Ihnen vor allem eines: noch mehr zufriedener Kunden von morgens bis abends.

Empfangen Sie Ihre Kunden morgens mit aktivierendem Licht und abends mit stilvoller Atmosphäre. Die Zeiten des Ex und Hopp sind vorbei – auch in einem Schnellrestaurant möchte der Gast sich wohl fühlen, dann kommt er auch wieder.



Die Vorteile einer Lichtsteuerung auf einen Blick



Es wäre zuviel gesagt, würden wir unsere Beleuchtungslösungen als Lichttherapie für gestresste Gäste bezeichnen. Aber unbestritten tragen sie zu einem rundum gelungenen Restaurantbesuch bei. Hier noch einmal die Vorteile einer Lichtsteuerung kurz zusammengefasst:

Stimmungsvolle Betonung der Inneneinrichtung

Wohlfühlambiente für zufriedener Gäste

Kein Bedienaufwand, keine Schalter, keine Fehler

Erhebliche Senkung der laufenden Betriebskosten

Verlängerung der Leuchtmitel-Lebensdauer

Deutliche Senkung der laufenden Servicekosten

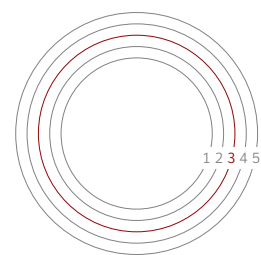
Mehr Service | mehr Wert



Leuchten einbauen kann jeder. Nur die wenigsten denken daran, sie auch richtig einzustellen, um die optimale Wirkung zu erzielen. Unsere Monteure bauen Ihnen die Beleuchtung nicht nur ein, sondern passen jede einzelne Leuchte optimal an die Gegebenheiten in Ihrem Restaurant an!

Organisierte und standardisierte Abläufe sowie der Einsatz von steckerfertigen Installationskomponenten schaffen zeitliche Freiräume während der Bauzeit, in denen wir diesen zusätzlichen Service ohne Mehrkosten für Sie erbringen können.

Ein paar Tage nach Fertigstellung der Umbauarbeiten wird Ihr persönlicher Projektleiter einen Termin mit Ihnen vereinbaren, um sie an einem Abend zu besuchen. Er wird eventuell noch offene Punkte mit Ihnen besprechen und wenn nötig, auch die letzte Leuchte perfekt justieren!



Rundumservice | kostenfreie Prüfung Ihrer Schaltanlage

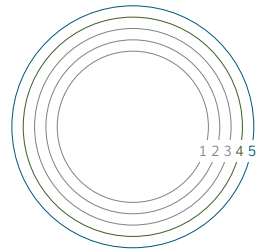
Inneneinrichtung und Elektrik erstrahlen im neuen Glanz? Da darf natürlich auch Ihr Mangelberger-Schaltschrank nicht zu kurz kommen! Während der Umbauzeit prüft unser Techniker daher Ihre Verteileranlage und erneuert kleinere Verschleißteile. Selbstverständlich ist dieser Service für Sie mit keinerlei zusätzlichen Kosten verbunden!

Seit mehr als 15 Jahren liefern wir standardisierte Schaltschränke mit Energiemanagement-Systemen für McDonald's in Europa, Asien und Afrika.

Aber selbst die leistungsfähigste und langlebigste Schaltanlage unterliegt einem natürlichen Verschleiß. Während der Umbauzeit nutzen wir zeitliche Freiräume für die Säuberung Ihrer Anlage, ersetzen defekte Relais, verschlissene Klemmen und fehlende Abdeckstreifen. Wir bringen das vorhandene Energiemanagement-System auf den neuesten Stand und stehen Ihnen auch sonst für alle Fragen rund um die Elektrotechnik zur Verfügung. Für Sie natürlich vollkommen kostenfrei.

Sie fragen sich, warum? Nun, Ihre Zufriedenheit ist uns eben noch viel mehr wert, als die Investition in ein wenig Material und Zeit. Mit der Entscheidung für eine Mangelberger-Schaltanlage beim Neubau Ihres Restaurants hat uns McDonald's bereits großes Vertrauen entgegengebracht. Nun ist es an uns, dieses Vertrauen aufs Neue zu bestätigen.





Durch Upgrade doppelt sparen | Mangelberger utilitec®

Wie ein verantwortungsbewusster Mitarbeiter kümmert sich Mangelberger utilitec® selbstständig und vollautomatisch um die energiesparende Zuschaltung sämtlicher Verbraucher wie Innen- und Außenbeleuchtung, Lüftung, Klimaanlage und Küchengeräte. Sie geben nur noch die Öffnungszeiten Ihres Restaurants ein und das gesamte Energiemanagement funktioniert von selbst - zuverlässiger als ein einzelner Mensch das jemals könnte. Mit drei modularen Komponenten haben Sie sämtliche Utilities unter Kontrolle. Erweitern Sie einfach die zentrale Steuerung EMS 9010 um Mangelberger utilitec® und vereinen Sie dadurch Energiemanagement, Light Control und bedarfsabhängige Lüftung. Die wesentlichen Vorteile auf einen Blick:

Mangelberger utilitec® denkt und lenkt! Keine Lichtschalter, keine Fehlbedienung

Ihre Öffnungszeiten bestimmen den kontrollierten und wirtschaftlichen Energieeinsatz

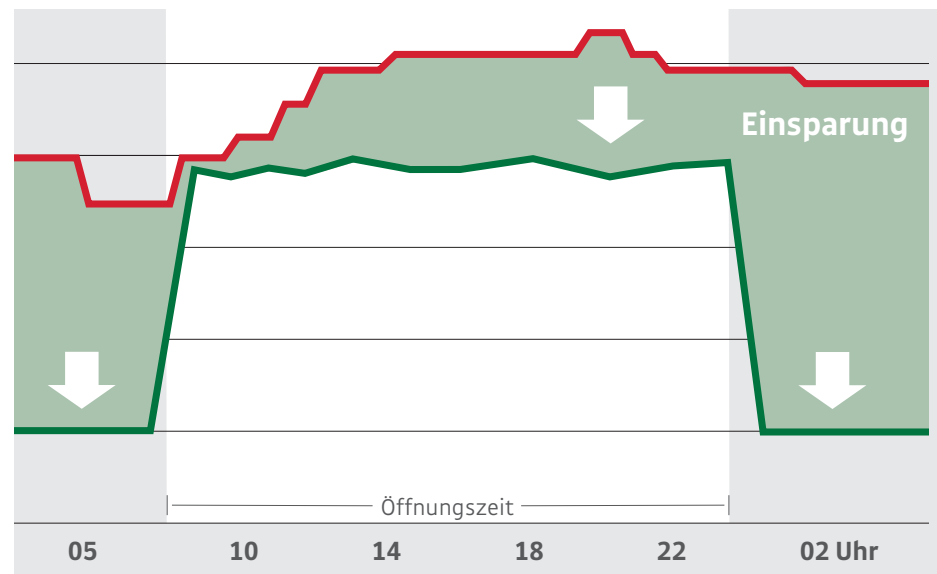
Automatische Zuschaltung, Regelung der Innen- und Außenbeleuchtung

Bedarfsgerechte Zuschaltung von Lüftung und Klima senkt Betriebskosten

Die Luftqualität im Restaurant bestimmt den Anteil an Frischluft und senkt dadurch die Betriebskosten

Schrittweise Zuschaltung leistungsstarker Verbraucher reduziert Ihre Maximalleistung

HACCP-Dokumentation der Temperaturwerte in Kühlräumen sowie Tiefkühlräumen



Vollautomatisches Kostenbewusstsein

Betritt Ihr Restaurantleiter am Morgen die Filiale, schalten sich die Grundbeleuchtung sowie die Zu- und Abluft in der Küche ein. Gleichzeitig werden die Kochgeräte freigegeben. Wenige Minuten bevor das Restaurant für den Kunden geöffnet wird, schalten sich automatisch die restliche Restaurantbeleuchtung sowie die luftqualitätsgeführte Regelung der Zu- und Abluft in Gastraum und Playland ein. Luftqualitätsgeführt klingt kompliziert, ist aber eine ebenso einfache wie wirtschaftliche Funktion von Mangelberger utilitec®!

Warum sollte den ganzen Tag lang ohne Pause Frischluft ins Restaurant geblasen werden? Wir tun das nur, wenn die Luftqualität im Gastraum es tatsächlich erfordert. Im Winter muss somit weniger kalte Frischluft geheizt und im Sommer weniger warme Frischluft gekühlt werden. Die Klimaanlage wird nicht auf einen ganzjährig geltenden Sollwert sondern abhängig von der Außentemperatur geregelt. Auf diese Weise vermeiden wir eine allzu große Temperaturdifferenz zwischen innen und außen. Ihr Vorteil: Wohlfühlklima in den Gasträumen und gleichzeitig sinken-

der Stromverbrauch. Energieverbrauch nur dann, wenn es notwendig ist. Nach diesem Prinzip ist die Steuerung aller Verbraucher im Restaurant ausgelegt. Der Start-up von Geräten, Lüftung und Klima läuft in jedem Fall zeitversetzt an. So vermeiden wir teure Leistungsspitzen ohne den Komfort für die Kunden in irgendeiner Weise zu beeinträchtigen. Wenn Ihre volle Restaurantbeleuchtung nur während der Öffnungszeit brennt oder die Lüftung in der Lobby gelegentlich für wenige Minuten Pause macht, werden ausschließlich Sie diese Verbrauchsminimierung bemerken – auf Ihrer Betriebskostenabrechnung.

Schlafen Sie ruhig in der Nacht

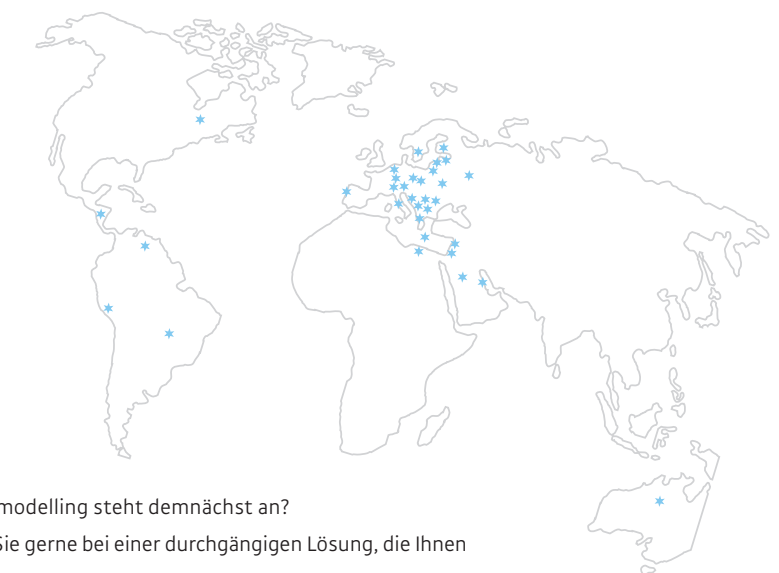
Kurz nachdem das Restaurant für Ihre Kunden geschlossen wird, senken wir den Energiebedarf auf ein Minimum ab. Die Lüftung in der Lobby geht in den Nachtbetrieb, die Grund- und Reinigungsbeleuchtung ersetzt die Vollbeleuchtung. Ein Großteil der Parkplatzbeleuchtung schaltet automatisch ab. Während dieser Zeit werden auch die Küchengeräte wieder über das Maximum kontrolliert und gegebenenfalls kurzzeitig abgeschaltet, z. B. wenn sie energieintensiv ge-

Alarmieren ist gut | zusätzlich sparen ist besser



reinigt werden. Mit Schließung des Restaurants durch den Filialleiter oder das Reinigungsteam schaltet das Restaurant dann komplett in den Nachtbetrieb. Selbst die Putzbeleuchtung, die Zu- und Abluft der Küche oder die Stromzuführung zu den Kochgeräten wird komplett abgeschaltet. Ein vollkommen neuer, aber sicherlich zeitgemäßer Weg der Restaurant-Steuerung. Einfach in der Funktion senkt Mangelberger utilitec® aufgrund der vielen erprobten Details spürbar den Energieverbrauch, spart Personaleinsatz und reduziert den Zeitaufwand für Planung und Installation Ihres Umbaus. Selbstverständlich lässt sich Mangelberger utilitec® auf eine bestehende EMS 9010-Steuerung aufsetzen. Sprechen Sie Ihren Projektleiter vor Ort auf Mangelberger utilitec® an. Er informiert Sie über die Vorteile sowie über die zu erwartenden Kosten. Selbstverständlich stehen wir Ihnen auch telefonisch für ein Erstgespräch zur Verfügung.

In vielen Restaurants ist das neue Mangelberger utilitec®-Konzept bereits umgesetzt, wie z.B. im McDonald's Restaurant in Roth – Allersberger Strasse. Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Vor-Ort-Termin, denn wo ließen sich die Vorteile dieses bedienerfreundlichen und energiesparenden Systems besser erläutern, als in der Praxis!



Ihr McDonald's Remodelling steht demnächst an? Wir unterstützen Sie gerne bei einer durchgängigen Lösung, die Ihnen Mehrwert bringt. Wir stehen Ihnen jederzeit für ein informatives Gespräch zur Verfügung. Telefon: **+49 (0) 9171 / 97 99-0** oder einfach per E-Mail an CS@mangelberger.com